

PRODUKTIONSKALKYL

Husmodell Årsta

Säljare	Kalkylen utförd av		Köpare		
Roger Jällgård	Roger Jällgård		Årstahavsbadsväg 85 C		
Solstensvägen 5	Datum	LD	Ritning Rev A	Kommun	
135 49 Tyresö	2023-05-31	2023-05-31	2023-05-24		
Roger Jällgård	Hustyp			Sidobyggnad	
Tel 0706681711	Årsta				
	Säljarens åtagande	Annat skriftligt anbud/avtal	Köparens uppgift	Säljarens uppskattning	Anm. Specifikation
Köpeskilling för tomt					
Fastighetsbildning					
Anslutningsavg. VA					
Anslutningsavg. El,fjärrvärme					
Övrig tomtkostnad					
Summa tomt o avgifter					
Schakt,pålning,sprängning					
Grovplanering					
Finplanering					
Utv. VA- arbeten					
Markarbeten, vattenavlopp uppskattas				250 000 kr	
Summa exploatering				250 000 kr	
Hus, materialsats	1 339 800 kr				
Platta på mark				210 000 kr	
badrum kakel, klinkers				75 000 kr	
Delsumma 1	1 339 800 kr			285 000 kr	
Byggmontering				90 000 kr	Stommontering
Bygg Färdigt utvändigt				60 000 kr	
Färdigt invändigt				140 000 kr	
VVS, Bad, Kök				80 000 kr	
Eiinstallation				110 000 kr	
Målning/tapetsering, invändigt				70 000 kr	
Golvbeläggning,Arbete				50 000 kr	Inkl,mont.:,dörrar,lister
Montering Kök				40 000 kr	
Delsumma 2				640 000 kr	
Mottagning material, leveranser				20 000 kr	
Målning utvändigt				90 000 kr	
Inköp Material kakel klinkers				12 000 kr	ca 400kr/kvm
Montage Ventilation				20 000 kr	
Sophantering				25 000 kr	
Ställning				60 000 kr	
Arbetsledning				30 000 kr	
Kamin Contura 510				66 000 kr	
Delsumma 3				323 000 kr	
SUMMA PROD.KOSTNAD	1 339 800 kr			1 498 000 kr	2 837 800 kr

Övriga Uppllysningar
Offertens giltighet 30 dagar.