

Sammanfattning av

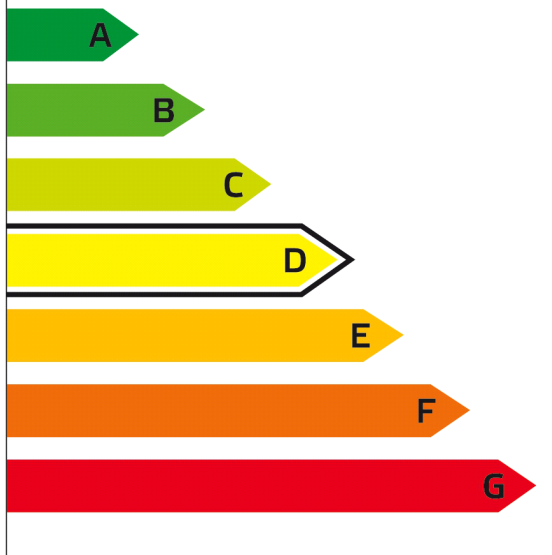
ENERGIDEKLARATION

Orionvägen 20B, 184 50 Åkersberga
Österåkers kommun

Nybyggnadsår: 1974

Energideklarations-ID: 631038

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

74 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [jan 2012]:

Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Markvärmepump (el)

Radonmätning:

Utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Leif Engström, Energikontroll AB,
2014-10-22

Energideklarationen är giltig till:

2024-10-22

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Österåker	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Tuna 6:139		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 557402	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Orionvägen 20B		Postnummer 18450	Postort Åkersberga Huvudadress ☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☐ Enkel ☒ Komplex		Byggnadstyp Friliggande 6	Nybyggnadsår 1974
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 198 m ²	Verksamhet Fördela enligt nedan:		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)		100
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☐ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen	Övrig verksamhet - ange vad		
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☐ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning	Summa		100

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1310 - 1409			Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																			
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> 750 </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> 11688 </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td> 12438 </td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td> 1970 </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>								Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)		kWh		Eldningsolja (2)		kWh		Naturgas, stadsgas (3)		kWh		Ved (4)		kWh		Flis/pellets/briketter (5)		kWh		Övrigt biobränsle (6)		kWh		El (vattenburen) (7)		kWh		El (direktverkande) (8)	750	kWh		El (luftburen) (9)		kWh		Markvärmepump (el) (10)	11688	kWh		Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh		Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh		Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh		Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	12438	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	1970	kWh		Fjärrkyla (14)
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																			
Fjärrvärme (1)		kWh																																																																				
Eldningsolja (2)		kWh																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		kWh																																																																				
Ved (4)		kWh																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		kWh																																																																				
Övrigt biobränsle (6)		kWh																																																																				
El (vattenburen) (7)		kWh																																																																				
El (direktverkande) (8)	750	kWh																																																																				
El (luftburen) (9)		kWh																																																																				
Markvärmepump (el) (10)	11688	kWh																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh																																																																				
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	12438	kWh																																																																				
Varav energi till varmvattenberedning	1970	kWh																																																																				
Fjärrkyla (14)		kWh																																																																				
Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td> 7945 </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td> 0 </td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td> 12438 </td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td> 12438 </td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)		kWh		Hushållsel ³ (16)	7945	kWh		Verksamhetsel ⁴ (17)		kWh		El för komfortkyla (18)		kWh		Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	12438	kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	12438	kWh																																		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																			
Fastighetsel ² (15)		kWh																																																																				
Hushållsel ³ (16)	7945	kWh																																																																				
Verksamhetsel ⁴ (17)		kWh																																																																				
El för komfortkyla (18)		kWh																																																																				
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh																																																																				
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	12438	kWh																																																																				
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	12438	kWh																																																																				
Finns solvärme? ☐ Ja ☐ Nej Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																						
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☐ Nej Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																						
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)		Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																		
Åkersberga/Österåker	14445 kWh		Österåker	14672 kWh																																																																		
Energiprestanda	...varav el		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																		
74 kWh/m ² ,år	74 kWh/m ² ,år		55 kWh/m ² ,år	83 - 101 kWh/m ² ,år																																																																		

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☒ FT	☒ F med återvinning		
	☒ F	☒ Självdrag			

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☐ Nej
--	-----------------------------	------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☐ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
210	Långtidsmätning enligt SSM	2013-04-19		

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☒ Ja ☐ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400	
☒ Ja ☐ Nej	6	
Kommentar		

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Energi till uppvärmd sidobyggnad är beräknad till 800 kWh, och belastar således inte huvudbyggnadens energiprestanda.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Leif	Engström	
Datum för godkännande	E-postadress	
2014-10-22	leif@ekontroll.nu	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5390	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Energikontroll AB		