



Uppdragsgivare:
Lena & Hans Marin
Storsvängen 189
129 44 Hägersten

M Ä T B E V I S

UPPMÄTNING AV HUS PÅ FASTIGHETEN GULDDRAGAREN 20 BELÄGEN STORSVÄNGEN 189, HÄGERSTEN, STOCKHOLM

Undertecknat företag har av Lena & Hans Marin
Erhållit uppdraget att utföra uppmätning av boarea, biarea i rubricerade hus.

AREABERÄKNINGEN

Uppmätningen utfördes den 2018-09-13. Huset var möblerat vid besiktningstillfället.

Tillgång till planritning över huset erhöles vid besiktningen från beställaren.
Mått tagna på plats med måttstock och laseravståndsmätare.

MÄTREGLER

För bostäder tillämpas svensk Standard SS 21054:2009
Areor anges i m² och beräknas med två decimaler, delposter anges med en decimal, summaposter anges utan decimal.

Vid avrundning tillämpas svensk standard SS 014141 regel A.

MÄTRESULTAT

Boarea 138 m² Biarea 38 m²

Stockholm 2018-09-18

Börje R Enblom

ANSVARSBEGRÄNSNINGAR FÖR UPPMÄTNING OCH EVENTUELL FUKTKONTROLL

Börje Enblom Besiktningar är ansvarigt för skada eller förmögenhetsförlust som orsakas genom vårdslöshet eller försummelse vid utförandet av uppmätningen. För detta ansvar gäller nedan angivna begränsningar.

Mätnoggrannheten i uppmätningen anges med ett intervall om $\pm 2\%$

Den sammanlagda skadeståndsskyldigheten är begränsad till ett belopp motsvarande 15 basbelopp enligt lagen om allmän försäkring vid den tidpunkt då avtal för uppmätning träffades.

Utför Börje Enblom Besiktningar i samband med uppmätning även fuktkontroll, anses dessa uppdrag vad gäller ansvarsbegränsningen vara ett och samma uppdrag. Skada understigande ett basbelopp ersätts inte. För skada överstigande ett basbelopp utgår en självrisk om ett basbelopp.

Krav mot Börje Enblom Besiktningar skall anmälas (reklameras skriftligt) till företaget inom skälig tid efter det att skadan märkts eller bort märkas. Reklamation får dock inte ske senare än två år efter uppdragets avslutande. Uppdraget är avslutat när uppdraget faktureras. Sker inte reklamation inom föreskriven tid är eventuell rätt till ersättning förlorad oavsett grunden för anspråket.