

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Flygarvägen 113, 175 69 Järfälla
Järfälla kommun

Nybyggnadsår: 1964

Energideklarations-ID: 844325

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
126 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jan Andersson, Projektengagemang
Energi & Klimatanalys AB,
2018-06-29

Energideklarationen är giltig till:
2028-06-29

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSB:s Brf Vålberga i Järfälla	Organisationsnummer 713200-1012	Utländsk adress ☐
Adress Box 162	Postnummer 17723	Postort Järfälla
Land	Telefonnummer	Mobiletelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Järfälla	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Vålberga 3:2		Egen beteckning Flygarvägen 53-227	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 469942	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Flygarvägen 113	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☒
Adress Flygarvägen 115	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 117	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 119	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 121	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 123	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 125	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 127	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 129	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Flygarvägen 131	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	685106	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 101		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 103		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 105		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 107		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 109		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 111		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 93		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 95		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 97		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 99		17569	Järfälla	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	503158	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 73		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 75		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 77		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 79		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 81		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 83		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 85		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 87		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 89		17569	Järfälla	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 91		17569	Järfälla	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	466481	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 53			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 55			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 57			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 59			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 61			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 63			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 65			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 67			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 69			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 71			17569	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	681602	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 211			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 213			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 215			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 217			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 219			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 221			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 223			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 225			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Flygarvägen 227			17569	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	499631	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 191	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 193	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 195	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 197	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 199	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 201	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 203	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 205	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 207	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 209	17569	Järfälla			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	714853	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 173	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 175	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 177	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 179	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 181	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 183	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 185	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 187	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Flygarvägen 189	17569	Järfälla			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	532546	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 153		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 155		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 157		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 159		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 161		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 163		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 165		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 167		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 169		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 171		17569	Järfälla		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	747677	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 133		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 135		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 137		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 139		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 141		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 143		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 145		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 147		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 149		17569	Järfälla		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Flygarvägen 151		17569	Järfälla		

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhusenhet, flera småhus, sammantaget bostäder för mer än 2		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1964	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 10197 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 0		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 90		Kontor och förvaltning	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Köpcentrum	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1701 - 1712				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐																																																																							
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																							
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>1093213 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>55312 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>1148525 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>91650 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>						Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	1093213 kWh	☐	☒	Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐	Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐	Ved (4)	kWh	☐	☐	Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐	Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐	El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐	El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐	El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐	Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐	Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐	☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	55312 kWh	☐	☒	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	1148525 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	91650 kWh	☐	☒	Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.			
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																								
Fjärrvärme (1)	1093213 kWh	☐	☒																																																																								
Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐																																																																								
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐																																																																								
Ved (4)	kWh	☐	☐																																																																								
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐																																																																								
Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐																																																																								
El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐																																																																								
El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐																																																																								
El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐																																																																								
Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐																																																																								
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐	☐																																																																								
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐																																																																								
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	55312 kWh	☐	☒																																																																								
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	1148525 kWh																																																																										
Varav energi till varmvattenberedning	91650 kWh	☐	☒																																																																								
Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐																																																																								
				Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade																																																																							
				<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>17736 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>1166261 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>73048 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	17736 kWh	☐	☒	Hushållsel ³ (16)	kWh	☐	☐	Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐	☐	El för komfortkyla (18)	kWh	☐	☐	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1166261 kWh			Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	73048 kWh																																						
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																								
Fastighetsel ² (15)	17736 kWh	☐	☒																																																																								
Hushållsel ³ (16)	kWh	☐	☐																																																																								
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐	☐																																																																								
El för komfortkyla (18)	kWh	☐	☐																																																																								
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																										
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1166261 kWh																																																																										
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	73048 kWh																																																																										
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																							
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																							
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																									
Järfälla		1281833 kWh																																																																									
Energiprestanda		...varav el		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)																																																																							
126 kWh/m ² , år		8 kWh/m ² , år		90 kWh/m ² , år																																																																							
				Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																							
				130 - 159 kWh/m ² , år																																																																							

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej	
Typ av ventilationssystem	☐	FTX	☐	FT	☐	F med återvinning
	☒	F	☐	Självdrag		

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt		Typ av mätning	Datum för radonmätning	
182	Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2008-04-30	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 844325)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☒ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Utfört år 2008		
Beskrivning av åtgärden Byte från olja till fjärrvärme.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 844325)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☒ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 9800 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,61 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av gemensam solcellsanläggning för att täcka basbehovet av el. Anläggningen är beräknad för placering på föreningens gemensamhetsanläggning där tvättstuga, fjärrvärmecentral m.m är placerad. Total ger anläggningen ca 33 000 kWh per år till en kostnad av 525 000 kr. Energibesparingen i denna rapport är fördelad på 4st då energideklarationen är upprättad en per föreningens fyra fastigheter.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 0 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Föreningen har i dagsläget en värmepumpsanläggning som är igång under den period då utomhustemperaturen är över ca +5 grader. Då EON har inför 3st säsongstaxor på fjärrvärme är fjärrvärmens väldigt billig under denna period och det blir inte ekonomiskt lönsamt att driva denna. Genom att även göra om föreningens effektabonnemang till ett vanligt säkringsabonnemang beräknas den årliga kostnadsbesparingen ligga på ca 50 000kr exkl mvs.		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☒ Ja ☐ Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	
Byggnaden platsbesiktigades den 7/6 -18	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jan	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-06-29	jan@ev-r.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3709	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Projektengagemang Energi & Klimatanalys AB		