

Avgiftshöjning från augusti 2023

Interimsstyrelsen vill härmed informera om kommande avgiftshöjning för samtliga medlemmar. Höjningen blir totalt trettiosex procent (36 %) och träder i kraft från augusti 2023.

Viktiga faktorer bakom avgiftshöjningen

Vi ser att en höjning är ett måste för att behålla en stabil ekonomi i föreningen i tider då våra räntekostnader ökar. Vi höjer inte mer än vad vi anser vara nödvändigt, eftersom vi vet att många tyngs av andra ökande kostnader. Till grund ligger en ekonomisk analys som gjorts för kommande år baserad på den slutplaceringsränta föreningen erhållit från banken.

Aros bostad och interimsstyrelsen har inför detta beslut bjudit in Brf Ordonnansens "skuggstyrelse" för att presentera de underlag som ligger till grund för denna avgiftsökning och gått igenom föreningens ekonomi för att hämta in föreningens åsikter innan slutplaceringen signerades.

Vår målbild

Vår målbild är en trygg och god ekonomi där inkomster överstiger kostnader och där vi kan budgetera för planerat och nödvändigt underhåll och samtidigt ha marginaler för det oplanerade som inträffar, såväl med fastigheten som ökade kostnader p.g.a. världsläget. Viktigt att veta är att föreningen i grunden har en stabil ekonomi och väl omhändertagna fastigheter.

Frågor och funderingar?

Vänligen kontakta styrelsen på ordonnansen@arosbostad.se.
Väl mött!

*Med vänlig hälsning,
Interimsstyrelsen*