

FASTIGHET

UPPLANDS VÄSBY VATTHAGEN 1:16

Aktualitet FR: --
Objektid: 909a6a42-c934-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 010162424
Län: 01, STOCKHOLM
Kommun: 14, UPPLANDS VÄSBY
Distrikt: 215062, HAMMARBY
Övriga noteringar:
 Socken: Hammarby

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning: A-HAMMARBY VATTHAGEN 1 16
Omregistreringsdatum: 1980-10-01
Akt: 01-HAG-169

URSPRUNG

UPPLANDS VÄSBY VATTHAGEN 1:1

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
2 980 kvm	2 980 kvm	0 kvm
0,298 ha	0,298 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:	E:
1, Central	6601186.259 (RT90: 6601462,843)	665682.801 (RT90: 1620189,037)

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:
Sammanläggning, Avstyckning	1941-05-14	01-HAM-190	Fastighetsreglering	1977-02-24	01-HAM-813

ANDEL I SAMF.

Inga delägande fastigheter hittades.

LANTMÄTERIKONTOR

LANTMÄTERIET, BOX 47700, 117 94 STOCKHOLM
 Kontorsbeteckning: AL49
 Tel: 0771-636363

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Vatthagsvägen 3	194 52	Upplands väsby	Odenslunda v: a
Åsbacksvägen 12	194 52	Upplands väsby	Odenslunda v: a

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Naturvårdsbestämmelser

HAMMARBY
 Grundvattenskydd
Akt: 0114-P81/1210
Status: Beslut
Beslutsdatum: 1981-12-10
Senaste ändring: 2010-06-17
Berörd kommun: UPPLANDS VÄSBY

Planer

VATTHAGEN 1:1 M.M.
 Stadsplan
Akt: 01-HAM-588
Status: Beslut
Beslutsdatum: 1970-10-09
Senaste ändring: 2006-01-03

Anmärkning: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT
Berörd kommun: UPPLANDS VÄSBY

RÄTTIGHETER

Inga rättigheter hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Aktualitet: 2018-10-23
Senaste ändring för fastigheten: 2017-10-09 11:23:26.783

Inskrivningskontor
 LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING
 Kontorsbeteckning: AI22
 761 80 NORRTÄLJE
 Tel: 0771-636363

LAGFART

AY FASTIGHETER AB

Organisationsnr: 556931-8040
Adress: FYRISTORG 4
 753 10 UPPSALA
Akt: D-2017-00233371:1
Inskrivningsdag: 2017-06-07
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2017-06-01
 Köp normalfall
Köpeskillning: SEK 15 700 000
 Avser hela fastigheten
Andel: 1/1

TIDIGARE ÄGARE

SVANTE RÄÄF

Personnr: 19270509-1953
Adress:
Akt: 94/10088
Inskrivningsdag: 1994-07-08
Beslut: Beviljad
Fång: Exekutiv försäljning 1994-04-19
Köpeskillning: SEK 480 000
 Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2

ANDERS PETERSSON

Personnr: 19661212-1696
Adress: EKHAMMARS GÅRD
 ÖRTUGSVÄGEN 15
 196 32 KUNGSÄNGEN
Akt: 94/10089
Inskrivningsdag: 1994-07-08
Beslut: Beviljad
Fång: Exekutiv försäljning 1994-04-19
Köpeskillning: SEK 480 000
 Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2

SOLHAGENS FÖRETAGSHUS HB

Organisationsnr: 969605-4171
Adress: HOLMFORS 58
 956 92 ÖVERKALIX
Akt: 94/10090
Inskrivningsdag: 1994-07-08
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1994-07-06
Köpeskillning: SEK 480 000
 Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/1

VATTHAGEN I UPPLANDS VÄSBY AB

Organisationsnr: 556193-9793
Adress: BOX 3330
 165 21 HÄSSELBY
Akt: 77/1813
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1977-06-14
Överlåten andel: 1/1
Anmärkning:
 Akt: 90/3698 Beslut: Beviljad Namn

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 18st **Summa:** 8 000 000

Datapantbrev Företrädesordning 1

Inskr.dag: 1937-02-24
Akt: 37/175
Belopp: SEK 6 000
Innehav:
Akt: 91/11064
Beslut: Beviljad
 CREDIT LYONNAIS BANK SVERIGE
 ENGELBREKTSG 7

Datapantbrev Företrädesordning 2

Inskr.dag: 1963-09-25
Akt: 63/4036
Belopp: SEK 10 000

114 32 STOCKHOLM

Datapantbrev Företrädesordning 3**Inskr.dag:** 1963-09-25**Akt:** 63/4037**Belopp:** SEK 10 000**Datapantbrev Företrädesordning 5****Inskr.dag:** 1964-09-16**Akt:** 64/4086**Belopp:** SEK 12 000**Datapantbrev Företrädesordning 7****Inskr.dag:** 1977-06-29**Akt:** 77/8264**Belopp:** SEK 171 500**Datapantbrev Företrädesordning 9****Inskr.dag:** 1977-06-29**Akt:** 77/8266**Belopp:** SEK 150 000**Datapantbrev Företrädesordning 11****Inskr.dag:** 1979-11-21**Akt:** 79/17056**Belopp:** SEK 100 000**Datapantbrev Företrädesordning 13****Inskr.dag:** 1984-05-29**Akt:** 84/10357**Belopp:** SEK 400 000**Datapantbrev Företrädesordning 15****Inskr.dag:** 1990-03-19**Akt:** 90/3603**Belopp:** SEK 375 000**Datapantbrev Företrädesordning 17****Inskr.dag:** 2015-05-07**Akt:** D-2015-00187053:1**Belopp:** SEK 850 000**Datapantbrev Företrädesordning 4****Inskr.dag:** 1963-09-25**Akt:** 63/4038**Belopp:** SEK 10 000**Datapantbrev Företrädesordning 6****Inskr.dag:** 1964-09-16**Akt:** 64/4087**Belopp:** SEK 10 000**Datapantbrev Företrädesordning 8****Inskr.dag:** 1977-06-29**Akt:** 77/8265**Belopp:** SEK 140 000**Datapantbrev Företrädesordning 10****Inskr.dag:** 1977-06-29**Akt:** 77/8267**Belopp:** SEK 50 500**Datapantbrev Företrädesordning 12****Inskr.dag:** 1982-03-17**Akt:** 82/4032**Belopp:** SEK 100 000**Datapantbrev Företrädesordning 14****Inskr.dag:** 1986-10-10**Akt:** 86/25905**Belopp:** SEK 180 000**Datapantbrev Företrädesordning 16****Inskr.dag:** 1991-07-26**Akt:** 91/14383**Belopp:** SEK 1 425 000**Innehav:****Akt:** 91/14384**Beslut:** Beviljad

CREDIT LYONNAIS BANK SVERIGE

ENGELBREKTSG 7

114 32 STOCKHOLM

Datapantbrev Företrädesordning 18**Inskr.dag:** 2017-06-07**Akt:** D-2017-00233371:2**Belopp:** SEK 4 000 000

BEVILJAD 94/1307

INSKRIVNINGAR / AVTALS RÄTTIGHETER**Inga inskrivningar/avtalsrättigheter hittades.****ANTECKNING****Inga anteckningar hittades.****TAXERING****Taxeringsenhet:****155804-5 (432 Industrienhet, lager)****Taxeringsår:**

2013

Taxeringsvärde i tkr:

4 630

Industritillbehör:

saknas

Tax.enhet avser:

Hel registerfastighet

Taxerad ägare:

556931-8040

AY Fastigheter AB

FYRISTORG 4

753 10 UPPSALA

Andel: 1/1

Juridisk form: Övriga aktiebolag

Värderingsenhet: Industrimark

Tillhör tax.enhet 155804-5 432 Industrienhet, lager

Skatteverkets id: 98775045

Tax.värde i tkr: 3 576

Riktvärdeområde: 114038

Riktvärde tomtmark i kr/kvm: 1 200

Tomtareal i kvm: 2 980

Värderingsenhet: Kontor värderad enl. avkastn.metoden

Tillhör tax.enhet 155804-5 432 Industrienhet, lager

Skatteverkets id: 98777045

Tax.värde i tkr: 356

Riktvärdeområde: 114038

Yta, kontorslokal, i kvm: 150

Standardklass: Enkla

Nybyggnadsår: 1930

Värdeår: 1955

Återst. ek. livslängd (<10 år): Ja

Värderingsenhet: Lager värderad enl. avkastn.metoden

Tillhör tax.enhet 155804-5 432 Industrienhet, lager

Skatteverkets id: 113857045

Tax.värde i tkr: 698

Riktvärdeområde: 114038

Yta, lagerlokal, i kvm: 600

Standardklass: Mycket enkel

Nybyggnadsår: 1930

Värdeår: 1955

Återst. ek. livslängd (<10 år): Ja